



### BASES ESPECÍFIQUES REGULADORES DE LA SUBVENCIÓ MUNICIPAL PER ALS PETITS COMERÇOS, REFORMES I NOVA CREACIÓ 2019

#### AJUTS PEL FOMENT I DINAMISME DEL PETIT COMERÇ

#### 1. Objecte i finalitat de la concessió de la subvenció

- 1.1. L'objecte d'aquestes bases específiques reguladores és establir i regular les ajudes econòmiques que, amb càrrec als pressupostos de l'Ajuntament de la Sénia, es reconeixen per al foment i l'activació del petit comerç a La Sénia, per a les llicències d'obres concedides entre l'1 de novembre de 2018 i el 31 d'octubre de 2019.
- 1.2. L'execució de les accions o la presentació de documentació definida en aquestes bases com de compliment obligat serà requisit imprescindible per a l'obtenció de la subvenció i el seu incompliment serà motiu de denegació.
- 1.3. En tot allò que no disposen aquestes bases, s'aplicarà amb caràcter supletori les disposicions legals i reglamentàries vigents que regulen l'activitat de les administracions públiques en matèria de subvencions.
- 1.4. Correspondrà a la regidoria d'Empresa, ocupació i comerç resoldre sobre la concessió o denegació de les subvencions objecte d'aquestes bases.
- 1.5. Es declaren expressament incompatibles els ajuts aquí previstos amb els establerts per altres administracions públiques, que s'atorguin pel mateix concepte.

#### 2. Àmbit d'actuació.

- 2.1 Seran objecte de les ajudes qualsevol establiment que estigui dins de la zona urbana de la Sénia i/o iniciï la seva activitat al municipi abans de tancar-se el període de la subvenció.

#### 3. Actuacions subvencionables.

- 3.1 Als efectes del finançament establert per aquestes bases reguladores, s'entendrà per actuacions subvencionables aquelles obres, actuacions o compres realitzades pels establiments.

En cas d'actuacions subvencionables que requereixin llicència d'obres aquestes hauran de ser obtingudes entre l'1 de novembre del 2018 i el 31 d'octubre de 2019 o que havent obtingut la corresponent llicència municipal d'obres en anys anteriors, estiguin en període de vigència i hagin realitzat les obres durant el 2018/19.

En cas d'actuacions subvencionables que no requereixin llicència d'obres s'hauran de presentar les factures corresponents.

Tota actuació haurà de tenir per objecte:

- Arranjament de local per realitzar una activitat comercial
- Arranjament de la façana del local comercial
- Revestiments interiors
- Adaptació dels banys per a minusvàlids
- Actuacions destinades a facilitar l'accessibilitat o la mobilitat a l'interior dels comerços



## Ajuntament de la Sénia

- Retolacions exteriors
  - Adequació de les instal·lacions de contra incendis d'acord amb les normatives vigents.
  - Actuacions destinades a millorar l'aparador del comerç
  - Material inventariable (caixa registradora, prestatgeria, mostrador....)
- 3.2 Queden excloses de l'àmbit de la subvenció les obres que impliquin la demolició de façanes o el buidat total de l'interior de l'immoble.
- Obra nova (edifici)
  - Totes les obres subvencionades per altres administracions o per altres subvencions del mateix Ajuntament
- 3.3 L'import corresponent a l'IVA de les factures presentades no serà subvencionable.

### 4. Requisits generals i obligacions dels beneficiaris

#### 4.1 Requisits generals.

Les actuacions recollides en el paràgraf anterior hauran d'ajustar-se als següents requisits:

- a) Per acollir-se a les ajudes d'aquestes bases, cal que es reuneixin les següents condicions:
- Ser persones físiques, jurídiques o empreses i que tinguin llicència d'activitat per la venda de productes en detall a la Sénia.
  - Ser propietaris, arrendataris, usufructuaris de l'immoble o titulars d'altres títols jurídics d'igual naturalesa admissibles en dret.
  - Trobar-se al corrent de llurs obligacions tributàries, amb la seguretat social i amb l'Ajuntament de la Sénia i d'acord amb les normes vigents.
- El benefici que es reconegui per raó d'una determinada actuació s'entendrà a qui se subrogi en la titularitat, prèvia acreditació documental.
- b) L'aprovació d'atorgament de l'ajut, en cas de necessitat de llicència d'obres, es farà simultàniament o amb posterioritat aprovació de la corresponent llicència. Si les obres s'iniciessin abans de la concessió de la llicència d'obres el promotor perdrà tots els drets sobre les ajudes previstes, excepte quan per raons d'urgència i seguretat així s'aconsellés, circumstàncies que s'han d'acreditar pels serveis tècnics municipals.
- c) El sol·licitant perdrà tots els drets sobre les ajudes concedides en el supòsit que s'executin les obres fora dels paràmetres autoritzats a la llicència municipal d'obres concedida.

#### 4.2 Obligacions dels beneficiaris.

Els beneficiaris de les ajudes atorgades estan obligats a:



## Ajuntament de la Sénia

- Obtenir la llicència municipal d'obres prèviament a l'inici de l'obra subvencionada, si s'escau.
- Realitzar les obres en els terminis màxims establerts a les condicions de la llicència d'obres. L'incompliment d'aquesta obligació comportarà la revocació de l'ajut o ajuts atorgats.
- En el cas que el beneficiari executi només una part de l'obra, l'Ajuntament podrà optar, ateses les circumstàncies de cada cas, entre la revocació total de la subvenció o el pagament d'una part proporcional a l'obra feta.
- Justificar la inversió de les quantitats atribuïdes i la destinació dels fons i permetre les actuacions de comprovació i control de l'obra per part de l'Ajuntament de la Sénia.
- Acreditar mitjançant la documentació oportuna, les despeses que no necessitin de llicència d'obres i alhora siguin subvencionables.
- Comunicar a l'Ajuntament, amb acreditació documental a l'efecte, la tramitació i obtenció d'altres subvencions, ajuts o recursos rebuts d'altres administracions pel mateix concepte. L'import dels ajuts rebuts no podrà superar l'import de la despesa realitzada per l'acció subvencionada.
- Donar l'adequada publicitat de caràcter públic del finançament de l'acció per la qual es demana la subvenció. El comerç beneficiari de l'ajut haurà d'informar al públic del seu establiment d'haver rebut una subvenció per part de l'ajuntament de la Sénia. L'ajuntament proporcionarà als beneficiaris el model de publicitat corresponent a l'any per al qual es demana la subvenció.

### 5. Tipus d'ajuts

#### 1. Façanes i revestiments

- Inclou en aquest àmbit les obres que tinguin per objecte l'arranjament de la façana del local i/o els revestiments interiors del local
- L'import subvencionable serà fins el 25% del cost de l'obra, amb un màxim de 2.500 €.
- Per cost de l'obra s'entendrà el pressupost d'execució material establert a la llicència d'obres o el que determina el projecte tècnic. En cas de no necessitar projecte, s'haurà de presentar la factura corresponent.

#### 2. Adaptació banys i accessibilitat

- Inclou en aquest àmbit les obres que tinguin per objecte l'adaptació dels banys per a minusvàlids i/o millores de l'accessibilitat i mobilitat a l'interior dels comerços.
- L'import subvencionable serà fins el 30% del cost de l'obra, amb un màxim de 2.500 €.
- Per cost de l'obra s'entendrà el pressupost d'execució material establert a la llicència d'obres o el que determina el projecte tècnic. En cas de no necessitar projecte, s'haurà de presentar la factura corresponent.



## Ajuntament de la Sénia

### 3. Tots els no compresos en els punts anteriors

- Inclou en aquest àmbit les retolacions exteriors, adequació de les instal·lacions de contra incendis, actuacions per la millora dels aparadors i el material inventariable.
- L'import subvencionable serà fins el 30% del cost de l'obra, amb un màxim de 2.500 €.
- Per cost total s'entendrà el pressupost d'execució material establert a la llicència d'obres o el que determina el projecte tècnic. En cas de no necessitar projecte, s'haurà de presentar la facturació corresponent.

En tots els conceptes subvencionables l'import mínim d'inversió per atorgar ajut serà de 50 € i l'import màxim de subvenció 2.500€. La suma total de totes les subvencions mai podrà superar l'import atorgat a la partida corresponent.

En el cas que la suma de totes les subvencions superi la partida, es farà un repartiment proporcional de les ajudes a tots els sol·licitants.

### **6. Tramitació d'expedients i documentació necessària.**

#### **6.1 Sol·licituds d'ajuts.**

Les sol·licituds d'ajuts econòmics es formularan durant la vigència de la present subvenció. S'hauran de presentar amb els models oficials establerts, acompanyats de la documentació que s'especifiqui.

La formulació de la sol·licitud, segons model determinat per l'Ajuntament, comporta que el sol·licitant es compromet a acceptar sense reserves les condicions que es fixin amb ocasió de l'atorgament de la subvenció que demana.

La tramitació de la sol·licitud d'ajuts econòmics estarà vinculada a l'adequació dels requeriments generals i obligacions i estar dintre d'un dels tipus d'ajut.

Un cop presentada la sol·licitud, els serveis de la regidoria d'Empresa, ocupació i comerç la revisaran per tal de verificar-ne els requisits.

La sol·licitud s'haurà d'acompanyar de la documentació següent:

- Documentació que acrediti que el promotor de les obres reuneix les condicions de l'article 4.1.a (propietari, arrendatari...).
- En el supòsit que la persona sol·licitant no sigui la propietària cal autorització prèvia i escrita del titular de la propietat.
- Fotocòpia del DNI en el cas de persones físiques. En el cas de societats caldrà aportar, a més del CIF, l'acreditació de la representació.
- De la documentació a presentar en els 3 primers apartats s'haurà de presentar original i fotocòpia o fotocòpia compulsada.
- Declaració jurada on consti les subvencions sol·licitades a altres administracions (segons model establert per l'Ajuntament de la Sénia, **ANNEX 1**).



## Ajuntament de la Sénia

- Acreditació documental de l'obtenció d'altres subvencions, ajuts o recursos rebuts d'altres administracions pel mateix concepte, si s'escau. L'import dels ajuts rebuts no podrà superar l'import de la despesa realitzada per l'acció subvencionada.
- Declaració jurada on consti trobar-se al corrent de les obligacions tributàries, amb la Seguretat Social i amb l'ajuntament (segons model establert per l'ajuntament de la Sénia, **ANNEX 2**).
- Compte justificatiu (segons model establert per l'ajuntament, **ANNEX 3**).
- Factures (s'haurà de presentar original i fotocòpia o fotocòpia compulsada).
- Certificat acreditatiu de titularitat del nº de compte on s'ingressarà l'import, emès per l'entitat bancària, o model de sol·licitud de transferència bancària (segons model establert per l'ajuntament **ANNEX 4**).
- Fotografies de l'àmbit d'actuació de les obres abans i després de realitzar-les (façanes, interiors...).
- Amb totes les sol·licituds caldrà aportar pressupostos i, si s'escau, projecte o memòria valorada, sempre i quan no s'hagi aportat amb la sol·licitud de llicència d'obres.

El termini de presentació de sol·licituds començarà l'1 de setembre i tindrà com a data límit el 15 de novembre de 2019.

No podran sol·licitar l'ajut aquells establiments comercials que hagin rebut subvenció l'any anterior a la convocatòria 2019, amb excepcions:

- Casos en què s'hagi modificat l'activitat.
- Casos en què hagi canviat el representant legal de l'establiment.

### 6.2 Resolució de les sol·licituds

El termini màxim d'atorgament de les subvencions serà de sis mesos des de la data de l'acabament del termini de presentació. La manca de resolució dins d'aquest termini produirà efectes desestimatoris.

Un cop es produeixi la comunicació de l'atorgament de la subvenció, el comerç beneficiari de l'ajut haurà d'informar al públic del seu establiment que ha rebut una subvenció per part de l'ajuntament de la Sénia (tal com s'indica en l'apartat 4.2 d'aquestes bases). El beneficiari de la subvenció estarà obligat a facilitar als serveis de la regidoria d'Empresa, ocupació i comerç (amb acreditació documental a l'efecte) el compliment d'aquest requisit. L'omissió d'aquesta publicitat pot ser motiu de revocació de l'ajut.

### 6.3 Pagament de la subvenció

El pagament de la subvenció s'efectuarà, prèvia justificació de tota la documentació sol·licitada, un cop realitzades les millores i emesa la corresponent certificació final, subscripta pel facultatiu o tècnic.

La justificació de la subvenció haurà d'incloure:

- Fotografies de l'estat inicial i final de les obres executades.
- Factures



## Ajuntament de la Sénia

La regidoria d'Empresa, Ocupació i Comerç comprovarà que la millora objecte de la llicència s'hagi executat correctament i emetrà l'informe corresponent. A aquest efecte, els promotors estan obligats a facilitar l'accés dels tècnics a l'immoble, tant per emetre l'informe com per comprovar les millores, les vegades que sigui necessari.

Serà necessària la justificació econòmica de l'execució de les millores subvencionades mitjançant la presentació de la corresponent factura i el compte justificatiu (segons model establert per l'ajuntament, **ANNEX 3**).

### **7. Recursos econòmics**

- 7.1. Les subvencions previstes en aquestes bases reguladores s'imputaran als crèdits pressupostaris habilitats a l'efecte en el pressupost municipal de despeses de l'exercici econòmic corresponent a l'any 2019.
- 7.2. L'atorgament de subvencions pels conceptes anteriorment exposats estarà limitat per les dotacions econòmiques establertes en el pressupost per a aquesta finalitat.
- 7.3. L'Ajuntament resoldrà la concessió dels ajuts econòmics segons el procediment establert, un cop exhaurit el termini de presentació de les sol·licituds i prèvia comprovació de la documentació requerida.

D'acord amb l'article 68 de la Llei 39/2015, si la sol·licitud no reuneix els requisits exigits en aquestes bases, es requerirà a l'interessat per a que en el termini màxim de 10 dies, subsani la falta o acompanyi els documents preceptius, entenent que si no es porta dins d'aquest termini, s'entendrà desistit en la seva petició.

Per a les sol·licituds que no reuneixin tots els requisits i documentació correcta demanada en aquestes bases, es tindrà en compte com a data d'entrada a l'Ajuntament, a efectes de resolució dels ajuts, la data en que es presenta correctament la documentació que li ha estat requerida.

Es concediran ajuts fins exhaurir l'import de 8.000 € establert a la partida 439.770.00 del pressupost de l'ajuntament per a l'exercici 2019, creada amb aquesta finalitat.

### **8. Compatibilitat amb altres subvencions.**

Es declaren expressament incompatibles les subvencions aquí previstes amb les establertes per altres administracions públiques.

### **9. Obtenció d'informació.**

Les bases de la convocatòria, model de sol·licitud i impresos relacionats podran ser obtinguts i consultats a la secció de subvencions de la pàgina web de l'Ajuntament de la Sénia [www.lasenia.cat](http://www.lasenia.cat)

### **10. Disposició addicional**

El termini de presentació de les sol·licituds començarà l'1 de setembre i finalitzarà el 15 de novembre de 2019.